



**Quickscan
flora en fauna
en oriënterend
onderzoek
o.b.v. de Nb-wet**

**Helhuizerweg 1
Holten**

Opdrachtgever: Danielwerkt.
Smallepad 10
7416 BK Deventer

Datum veldbezoek 14 november 2014

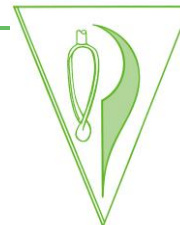
Uitvoerend ecooloog ing. J.M. de Wever

Datum rapport: 1 december 2014

Projectnummer: 2014.386

Auteur: ing. J.M. de Wever

**Van der Poel Milieu Advies B.V.
Postbus 71
7475 ZH MARKELO
tel.: 0547 – 261 888
fax: 0547 – 261 050**



INHOUDSOPGAVE

1 INLEIDING	4
1.1 AANLEIDING	5
1.2 DOELSTELLING	5
1.3 VOLLEDIGHEID ONDERZOEK	6
1.4 GELDIGHEIDSDUUR RAPPORT	6
2 WETTELIJK KADER	7
2.1 FLORA- EN FAUNAWET	7
2.1.1 Zorgplicht	7
2.1.2 Verbodsbepalingen	7
2.1.3 Algemene maatregelen van Bestuur (AMvB)	8
2.1.4 Vogels	9
2.1.5 Gedragscode	9
2.2 NATUURBESCHERMINGSWET 1998 (NBWET'98)	9
2.3 NATIONAAL NATUUR NETWERK (NNN)/ ECOLOGISCHE HOOFDSTRUCTUUR (EHS)	10
2.4 RODE LIJST	10
3 ONDERZOEKSOPZET	11
3.1 DESKRESEARCH	11
3.2 VELDBEZOEK	11
4 SITUATIEBESCHRIJVING	12
4.1 HUIDIGE SITUATIE	12
4.2 GEWENSTE TOEKOMSTIGE SITUATIE	14
5 BEVINDINGEN ONDERZOEK	15
5.1 BEVINDINGEN DESKRESEARCH	15
5.2 BEVINDINGEN VELDONDERZOEK	21
6 EFFECTENBEOORDELING	23
6.1 EFFECTEN BESCHERMDE GEBIEDEN	23
6.2 EFFECTEN SOORTEN	24
7 CONCLUSIE EN VRIJBLIJVENDE AANBEVELING	26
7.1 CONCLUSIE	26
7.2 VRIJBLIJVEND ADVIES	27

BIJLAGE

1. Literatuurlijst



SAMENVATTING

In opdracht van Danielwerkt. heeft Van der Poel Milieu Advies B.V aan de Helhuizerweg 1 te Holten (gemeente Rijssen-Holten) een quickscan flora en fauna en een oriënterend onderzoek op basis van de Natuurbeschermingswet 1998 uitgevoerd.

Het plangebied ligt ten noorden van de kern van Holten en betreft het voormalige hotel-restaurant “De Dieken” en enkele bijgebouwen, de omliggende tuin en een aangrenzend bosperceel.

Het plangebied is gelegen in de Ecologische Hoofdstructuur en grenst aan het Natura2000-gebied De Sallandse heuvelrug.

De aanleiding voor het uitvoeren van onderhavig onderzoek is de wens om binnen het plangebied activiteiten te gaan uitvoeren in het kader “Ruimte voor Zingeving”. Om dit planologisch toe te kunnen staan zal het bestemmingsplan moeten worden gewijzigd. In het kader van het project zal het hoofdgebouw worden verbouwd en diverse gastenverblijven worden gerealiseerd. De bestaande bijgebouwen zullen worden geamoveerd.

Deze ingrepen vallen binnen de Flora- en faunawet onder het belang j: de uitvoering van werkzaamheden in het kader van ruimtelijke inrichting of ontwikkeling.

Onderhavige quickscan is gebaseerd op een bronnenonderzoek en een veldbezoek. Dit veldbezoek heeft op 14 november 2014 plaatsgevonden.

CONCLUSIE

Beschermde gebieden

De voorgenomen ingrepen zullen geen direct negatief effect hebben op beschermde gebieden. Er zal naar verwachting geen negatief effect optreden op de (habitat)soorten en –typen van het Natura2000-gebied.

- Er zijn geen negatieve effecten te verwachten op de soorten (en leefgebieden ervan) waarvoor de Sallandse Heuvelrug is aangewezen;
- De instandhoudingsdoelstellingen voor de soorten en typen komen niet in het geding;
- Er hoeft geen uitgebreidere toets uitgevoerd te worden of een vergunning NB-wet te worden aangevraagd.

Er zal eveneens geen direct negatief effect zijn op de wezenlijke kenmerken en waarden van de EHS. Wel zal er areaalverlies (tot op heden onbekend hoeveel) optreden van de EHS.

- Er dient met het bevoegd gezag afgestemd te worden hoe om te gaan met dit areaalverlies.

Soortgroepen

Algemeen

Er zijn geen exemplaren van streng of strikt beschermde soorten of voortplantings-, verblijfs- of groeiplaatsen ervan aangetroffen binnen het daadwerkelijke plangebied.

Vogels

Algemeen voorkomende soorten kunnen broeden binnen het plangebied.

- De werkzaamheden dienen buiten het broedseizoen plaats te vinden.



Flora- en faunawet

Op basis van de bevindingen kan geconcludeerd worden dat er in de huidige situatie geen procedurele gevolgen zijn ten gevolge van de voorgenomen ingrepen.

- Er hoeft geen ontheffing Ff-wet aangevraagd te worden;
- Op basis van de zorgplicht volgens artikel 2 van de Flora- en faunawet dient bij de uitvoering van de werkzaamheden voldoende zorg in acht te worden genomen voor in het wild levende dieren en hun leefomgeving;
- De maanden september en oktober zijn veelal geschikte maanden om werkzaamheden uit te voeren;
- Voor algemeen voorkomende soorten (Tabel 1) geldt een algemene vrijstelling als het ruimtelijke ingrepen betreft.



1 INLEIDING

In opdracht van Danielwerkt. heeft Van der Poel Milieu Advies B.V op een perceel aan de Helhuizerweg 1 te Holten (gemeente Rijssen-Holten) een quickscan flora en fauna en een oriënterend onderzoek op basis van de Natuurbeschermingswet 1998 uitgevoerd.

1.1 Aanleiding

De aanleiding voor het uitvoeren van onderhavig onderzoek is de wens om binnen het plangebied activiteiten te gaan uitvoeren in het kader “Ruimte voor Zingeving”. Om dit planologisch toe te kunnen staan zal het bestemmingsplan moeten worden gewijzigd. In het kader van het project zal het hoofdgebouw worden verbouwd en zullen diverse gastenverblijven worden gerealiseerd. De bestaande bijgebouwen zullen worden geamoveerd.

De beschreven activiteiten kunnen negatieve gevolgen hebben voor aanwezige flora- en faunasoorten op de locatie en de directe omgeving.

In verband met de inwerktreding van de Flora- en Faunawet op 1 april 2002 is het noodzakelijk om voorafgaande aan bouw- en/ of sloopactiviteiten te toetsen of de geplande activiteiten geen negatief effect hebben op beschermde plant- en/of diersoorten en leefgebieden. Tevens dient er gekeken te worden of er door de gewenste ontwikkeling geen negatieve effecten te verwachten zijn op de voor het naast gelegen Natura2000-gebied aangewezen habitattypen- en –soorten en vogels.

1.2 Doelstelling

Het doel van onderhavige quickscan is inzicht geven of de voorgenomen activiteiten een overtreding van de vigerende natuurwetgeving tot gevolg hebben.

Om dit inzicht te verkrijgen worden de volgende vragen beantwoord;

- zijn er binnen het plangebied beschermde dier- en plantsoorten aangetroffen en/of worden deze verwacht?
- liggen er beschermde natuurgebieden, zoals de EHS of Natura2000-gebieden in de directe omgeving?
- hebben de voorgenomen activiteiten een (significant) negatief effect op deze soorten of gebieden (en de daarvoor aangewezen soorten)?
- wat zijn de gevolgen en dienen er (mitigerende) maatregelen genomen te worden?
- dient er een nader onderzoek uitgevoerd te worden?
- dient er een ontheffing of vergunning aangevraagd (Ff-wet, Nb-wet98) te worden?



1.3 Volledigheid onderzoek

Onderhavig onderzoek is een momentopname en kan slechts in beperkte mate uitsluitel geven over de aan- of afwezigheid van soorten. Het kan voorkomen dat soorten niet worden waargenomen tijdens het veldbezoek. Aan de hand expert-judgement en bekende ecologische principes zal een inschatting worden gemaakt over het wel of niet voor kunnen komen van beschermde plant- en diersoorten. Verder is het onderzoek geen veldinventarisatie. Veldinventarisaties omvatten meerdere opnamerondes die seizoensgebonden zijn en volgens standaardmethoden worden uitgevoerd.

1.4 Geldigheidsduur rapport

Voor onderzoeken waar alleen soorten van tabel 1 en/of 2 van de Flora- en faunawet aan de orde zijn, mag in principe worden volstaan met een geldigheid van 5 jaar. Hierbij geldt dat er in die periode weinig of geen ruimtelijke of kwalitatieve veranderingen hebben opgetreden en dat de wetgeving gelijk is gebleven. Bij onderzoeken naar strikt beschermde soorten (tabel 3 soorten en vogels) geldt in principe dat onderzoeksgegevens maximaal 3 jaar oud mogen zijn in gebieden waar weinig of geen ruimtelijke of kwalitatieve veranderingen zijn opgetreden in de afgelopen drie jaar. In gebieden waar dit niet voor geldt, moeten de gegevens recenter zijn. (bron: ministerie van Economische Zaken).



2 WETTELIJK KADER

Hieronder wordt het wettelijke kader en de toepassing op ruimtelijke ingrepen beschreven.

2.1 Flora- en faunawet

De bescherming van planten- en diersoorten is geregeld in de Flora- en faunawet. Deze wet is erop gericht om de Nederlandse biodiversiteit te beschermen en de dieren en planten binnen de Nederlandse wetgeving de plek te geven die hun volgens de Europese afspraken toekomt. De Flora- en faunawet is sinds 1 april 2002 van kracht.

Het uitgangspunt van de Flora- en faunawet is 'Nee, tenzij'. Dit betekent dat alles wat schadelijk is voor bedreigde soorten verboden is. Van het verbod ('nee') kan alleen onder bepaalde voorwaarden ('tenzij') worden afgeweken.

In de Flora- en faunawet is een zorgplicht opgenomen die voor alle planten en dieren geldt. Naast de zorgplicht bevat de wet ook een aantal verbodsbepalingen die ervoor zorgen dat in het wild levende soorten zoveel mogelijk met rust worden gelaten.

2.1.1 Zorgplicht

De zorgplicht houdt in dat een ieder die weet of redelijkerwijs kan vermoeden dat door zijn handelen of nalaten nadelige gevolgen voor flora of fauna kunnen worden veroorzaakt, verplicht is dergelijk handelen achterwege te laten voor zover zulks in redelijkheid kan worden gevegd, dan wel alle maatregelen te nemen die redelijkerwijs van hem kunnen worden gevegd teneinde die gevolgen te voorkomen of, voor zover die gevolgen niet kunnen worden voorkomen, deze zoveel mogelijk te beperken of ongedaan te maken. De zorgplicht geldt altijd en voor alle planten en dieren, of ze beschermd zijn of niet. De zorgplicht betekent niet dat er geen dieren mogen worden gedood, maar wel dat dit, indien noodzakelijk, op zodanige wijze gebeurt dat het lijden zo beperkt mogelijk is.

2.1.2 Verbodsbepalingen

- Artikel 8: Het is verboden planten, behorende tot een beschermde inheemse plantensoort, te plukken, te verzamelen, af te snijden, uit te steken, te vernielen, te beschadigen, te ontwortelen of op enigerlei andere wijze van hun groeiplaats te verwijderen.
- Artikel 9: Het is verboden dieren, behorende tot een beschermde inheemse diersoort, te doden, te verwonden, te vangen, te bemachtigen of met het oog daarop op te sporen.
- Artikel 10: Het is verboden dieren, behorende tot een beschermde inheemse diersoort, opzettelijk te verontrusten.
- Artikel 11: Het is verboden nesten, holen of andere voortplantings- of vaste rust- of verblijfplaatsen van dieren, behorende tot een beschermde inheemse diersoort, te beschadigen, te vernielen, uit te halen, weg te nemen of te verstoren.
- Artikel 12: Het is verboden eieren van dieren, behorende tot een beschermde inheemse diersoort, te zoeken, rapen, uit het nest te nemen, te beschadigen of te vernielen.



2.1.3 Algemene maatregelen van Bestuur (AMvB)

De ‘AMvB art.75’ van de Flora- en faunawet is in februari 2005 in werking getreden. In dit besluit is een vrijstelling voor specifieke soorten tijdens specifieke activiteiten geregeld. De Flora- en faunawet is middels deze AMvB vereenvoudigd doordat bij bijvoorbeeld ruimtelijke ingrepen en bestendig gebruik en beheer voor de meest algemene soorten een vrijstelling van de verbodsbepalingen geldt.

De beschermde soorten worden ingedeeld in drie categorieën (tabellen). Tevens hebben vogels een aparte status.

Tabel 1: Algemene soorten waarvoor een vrijstelling geldt (licht beschermd):

Voor algemeen voorkomende soorten geldt een algemene vrijstelling van de verboden 8 tot en met 12. Aan deze vrijstelling zijn geen aanvullende eisen gesteld. Wel blijft ook voor deze soorten de zorgplicht van kracht. De werkzaamheden betreffen bestendig beheer en onderhoud, bestendig gebruik en ruimtelijke ontwikkeling en inrichting.

Tabel 2: Overige soorten waarvoor een vrijstelling geldt wanneer volgens een, door de minister goedgekeurde, gedragscode gewerkt wordt (streng beschermd):

Voor een aantal soorten geldt een vrijstelling mits volgens een door het ministerie goedgekeurde gedragscode wordt gewerkt. Wanneer er niet gewerkt wordt met een gedragscode of wanneer de ingrepen niet vallen bij de onder Tabel 1 genoemde werkzaamheden, kan een ontheffing worden aangevraagd. Deze kan worden verleend indien de beoogde ingreep geen afbreuk doet aan de gunstige staat van instandhouding van de soort(en). Eventueel moeten hiertoe mitigerende en compenserende maatregelen genomen worden. De aanvraag zal worden onderworpen aan een lichte toets.

Tabel 3: Habitatrichtlijn bijlage IV-soorten en in AMvB aanvullend aangewezen soorten (bijlage 1) (strikt beschermd):

Voor soorten genoemd in bijlage IV van de Habitatrichtlijn en voor de bijlage 1 soorten geldt het zwaarste beschermingsregime. Voor deze soorten geldt geen vrijstelling voor ruimtelijke ontwikkeling en inrichting. Een ontheffing kan alleen worden verleend wanneer:

- geen andere bevredigende oplossing bestaat;
- sprake is van een in of bij de wet genoemd belang;
- geen afbreuk wordt gedaan aan een gunstige staat van instandhouding van de soort.

Voor bijlage IV-soorten geldt eveneens dat er sprake moet zijn van een door de Habitatrichtlijn erkend belang.

- bescherming van flora en fauna;
- veiligheid van het luchtverkeer;
- volksgezondheid of openbare veiligheid.



2.1.4 Vogels

Verblijfplaatsen van broedvogels zijn door de Flora- en faunawet beschermd tijdens het broedseizoen. De Flora- en faunawet hanteert geen standaardperiode voor het broedseizoen. Het gaat erom of er een broedgeval aanwezig is, ongeacht de datum.

De meeste vogels maken elk broedseizoen een nest. Deze nesten vallen tijdens de gebruiksperiode onder de bescherming van artikel 11 van de Flora- en faunawet.

Een aantal vogels gebruiken het gehele jaar hun nest, als bijvoorbeeld vaste rust- en of verblijfplaats, of zijn erg honkvast en keren elk jaar terug naar dezelfde locatie of gebruiken elk jaar hetzelfde nest en zijn niet in staat om zelf een nest te maken. In bovengenoemde situaties is het nest jaarrond beschermd. Dit houdt in dat het nest/ vaste rust- en verblijfplaats ook na het broedseizoen niet zomaar vernietigd mag worden (Aangepaste lijst jaarrond beschermde vogelnesten, augustus 2009)

Indien een jaarrond beschermd nest aanwezig is en deze (en/ of de leefomgeving) verloren gaat, kan een ontheffing worden aangevraagd en/ of dienen mitigerende maatregelen genomen te worden.

Voor soorten kan alleen ontheffing worden verkregen indien er sprake is van een wettelijk belang genoemd in de Vogelrichtlijn;

- bescherming van flora en fauna;
- veiligheid van het luchtverkeer;
- volksgezondheid of openbare veiligheid.

2.1.5 Gedragscode

Er kan gebruik worden gemaakt van de vrijstelling die is gegeven naar aanleiding van een goedgekeurde gedragscode. Er dient dan aantoonbaar in overeenstemming met de gedragscode gewerkt te worden door de inhoud van de gedragscode op te nemen in bijvoorbeeld eigen werkprotocollen.

Veel gebruikte gedragscodes voor onderhavige activiteiten zijn de gedragscode 'ruimtelijke ordening en inrichting van gemeenten' en de gedragscode 'Flora- en faunawet voor de bouw- en ontwikkelingssector'.

2.2 Natuurbeschermingswet 1998 (Nbwet'98)

Het beschermen en in stand houden van bijzondere gebieden in Nederland is opgenomen in de Natuurbeschermingswet 1998 die per 1 oktober 2005 van kracht is.

Gebieden die bescherming genieten onder de Nbwet'98 zijn Natura2000-gebieden (Vogelrichtlijn- en Habitatrichtlijngebieden), Beschermde Natuurmonumenten en wetlands.

Handelingen binnen beschermde gebieden die de wezenlijke kenmerken van het gebied aantasten, zijn in principe verboden en worden slechts onder strikte voorwaarden toegestaan. Bij ruimtelijke ingrepen in de nabije omgeving van de beschermde gebieden, moet worden bepaald in hoeverre de externe werking van de ingreep een effect heeft op het beschermde gebied. Betreft het een Natura2000-gebied zal een vergunningsaanvraag op grond van de Natuurbeschermingswet 1998 moeten worden aangevraagd.



2.3 Nationaal Natuur Netwerk (NNN)/ Ecologische Hoofdstructuur (EHS)

Vaak vallen de Natura2000-gebieden samen met het zogenaamde Nationaal Natuur Netwerk, de voormalige Ecologische Hoofdstructuur. Daar de benaming NNN nog niet of nauwelijks is ingeburgerd, wordt in onderhavige rapportage nog de benaming EHS gebruikt.

Deze EHS is een netwerk van gebieden in Nederland waar de natuur voorrang heeft. Het netwerk helpt voorkomen dat planten en dieren in geïsoleerde gebieden uitsterven en dat natuurgebieden hun waarde verliezen. De EHS kan worden gezien als de ruggengraat van de Nederlandse natuur. In de EHS liggen: bestaande natuurgebieden (waaronder de 20 Nationale Parken), gebieden waar nieuwe natuur aangelegd wordt, landbouwgebieden (beheerd volgens agrarisch natuurbeheer) en ruim 6 miljoen hectare grote wateren: meren, rivieren, de kustzone van de Noordzee en de Waddenzee.

In de EHS geldt het 'nee, tenzij'-principe. Ruimtelijke ingrepen zijn niet toegestaan, tenzij er geen alternatieven zijn. Ook moeten de ontwikkelingen een groot openbaar belang hebben. De schadelijke effecten van de activiteit op de natuur moeten bovendien worden gemitigeerd. De kernkwaliteiten en omgevingscondities vormen het toetsingskader. De initiatiefnemer dient onderzoek te doen naar eventuele significant negatieve effecten die een activiteit kan hebben op de EHS.

2.4 Rode Lijst

Rode Lijst soorten zijn soorten die zijn opgenomen op officiële, door het parlement bekrachtigde en in de Staatscourant gepubliceerde, lijsten van soorten die gevoelig of kwetsbaar zijn of zelfs direct in hun voortbestaan bedreigd worden. De bedreigde dier- en plantensoorten op de Rode Lijsten hebben geen juridische status, tenzij ze ook in de Flora- en faunawet zijn opgenomen.



3 ONDERZOEKSOPZET

In onderhavig onderzoek is de locatie gescreend op de aanwezigheid van beschermde plant- en diersoorten. Er is gestart met een deskresearch en vervolgens is de locatie bezocht.

3.1 Deskresearch

Alvorens het terrein is bezocht, zijn diverse (digitale) verspreidingsatlassen (onder andere telmee.nl en waarneming.nl) geraadpleegd. De waarnemingen zijn gedaan tussen 2004 en 2014. Hierdoor is indicatief een beeld verkregen of er streng en strikt beschermde soorten voorkomen in het kilometerhok waarin het plangebied is gelegen. Deze atlasgegevens zijn afkomstig van de Particuliere Gegevensbeherende Organisaties (PGO).

De website van de provincie Overijssel 'Atlas van Overijssel' is geraadpleegd op 11 november 2014. Tevens zijn het 'Natuurbeheerplan 2014', 2013 en de streekplanuitwerking 'Kernkwaliteiten en omgevingscondities van de Gelderse Ecologische Hoofdstructuur' bestudeerd. Tevens zijn de sites www.synbiosys.alterra.nl en www.sallandseheuvrug.nl bekeken. De door de opdrachtgever aangeleverde informatie is eveneens bestudeerd.

3.2 Veldbezoek

Het plangebied is overdag op 14 november 2014 bezocht. Ten tijde van het veldbezoek was het zonnig en heerste er een temperatuur van rond de 14°C.

Tijdens het veldonderzoek is zoveel mogelijk concrete informatie verzameld met betrekking tot de aan- of afwezigheid van beschermde soorten (zicht- en geluidswaarnemingen, sporenonderzoek naar de aanwezigheid van pootafdrukken, graafsporen, nesten, holen, uitwerpselen, haren, etc.).

Het onderzoek is uitgevoerd door een ecooloog met een relevante HBO-opleiding en zeer ruime ervaring met het uitvoeren van quickscans. Tevens worden door de ecooloog diverse relevante cursussen gevolgd, symposia en congressen bezocht en diverse vakbladen en nieuwsbrieven gelezen om de laatste ontwikkelingen te volgen.

Tijdens het veldonderzoek zijn de initiatiefnemers geïnterviewd.



4 SITUATIEBESCHRIJVING

In dit hoofdstuk zijn de onderzoekslocatie en de voorgenomen activiteiten beschreven. Op onderstaande afbeeldingen is het daadwerkelijke plangebied weergegeven waarbinnen de activiteiten daadwerkelijk plaatsvinden. Tijdens het veldbezoek is ook de directe omgeving van dit onderzoeksgebied bekeken, met name het bosgebied en de heide ten noorden van het plangebied.

4.1 Huidige situatie



Afbeelding 1 en 2: Situering onderzocht gebied (bron: Atlas van Overijssel).

Het plangebied ligt ten noorden van de kern van Holten en betreft het voormalige hotel-restaurant “De Dieken” en enkele bijgebouwen, de omliggende tuin en een aangrenzend bosperceel.

De bijgebouwen worden gebruikt als opslag en slaaplocatie voor gasten. Het bosperceel is deels bedekt met heide, het overige deel is kale bosgrond. Deze heide is enkele jaren geleden door de toenmalige eigenaar aangeplant. Hiervoor zijn destijds diverse (uitheemse) bomen gekapt.



Foto 's: Indrukken bosperceel / bouwlocatie nieuwe slaapverblijven.



Foto's: Indruk te amoveren schuurtje en locatie nieuwe slaapverblijven.



Foto's: Indruk (te handhaven) hoofdgebouw en het te amoveren gastenverblijf.



Foto's: Indrukken directe omgeving, waaronder heide en bos.

De directe omgeving bestaat met name uit bos en heide. Het betreft een glooiend landschap. De omgeving wordt relatief veel gebruikt door wandelaars en mountainbikers.



4.2 Gewenste toekomstige situatie

De initiatiefnemer is voornemens om binnen het plangebied activiteiten te gaan uitvoeren in het kader “Ruimte voor Zingeving”. Deze activiteiten kunnen onder andere bestaan uit (spirituele en communicatieve) cursussen en trainingen, seminars en yoga- en schildercursussen. Er vindt telkens maximaal 1 activiteit plaats en maximaal voor 30 personen. De deelnemers kunnen eventueel overnachten binnen het plangebied. Om dit planologisch toe te kunnen staan zal het bestemmingsplan moeten worden gewijzigd. In het kader van het project zal het hoofdgebouw worden verbouwd en zullen diverse gastenverblijven worden gerealiseerd. Een idee is om enkele gastenverblijven in de stijl van Noorse hutten te bouwen en/of deels in te graven. De bestaande bijgebouwen zullen in dit kader worden geamoveerd.

De wens is om extra heide aan te planten en een natuurlijke (zwem)vijver te realiseren. Mogelijk worden er enkele dunne bomen gekapt in het kader van het project.

Een en ander is weergegeven en verder uitgewerkt in het document van het principeverzoek (Danielwerkt.) en onderstaande afbeelding. Onderstaande afbeelding is een conceptschets en geeft een indicatie weer van de gewenste toekomstige situatie.



Afbeelding 3: Gewenste (indicatieve) toekomstige situatie. (bron: Puur Landschap).

De bovenstaande ingrepen vallen binnen de Flora- en faunawet onder het belang j: de uitvoering van werkzaamheden in het kader van ruimtelijke inrichting of ontwikkeling.



5 BEVINDINGEN ONDERZOEK

Hieronder worden de bevindingen van het onderzoek besproken, allereerst de bevindingen van de deskresearch en vervolgens de bevindingen van het veldonderzoek.

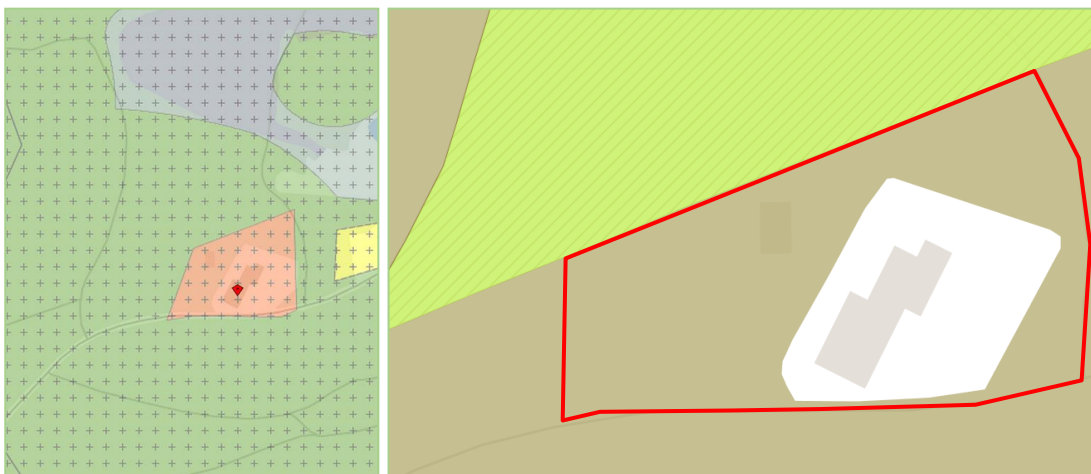
5.1 Bevindingen deskresearch

In de databases van de provincie Overijssel is af te lezen dat het plangebied deels gelegen is in de Ecologische Hoofdstructuur (natuur) en naast een Natura2000-gebied (Sallandse Heuvelrug, gebied nr. 042).

In het vigerende bestemmingsplan “buitengebied Rijssen-Holten” heeft het plangebied de bestemming ‘horeca’. Als beheertype heeft een deel van het plangebied ‘N16.01 Droog bos met productie’.



Afbeelding 4 en 5: Ligging plangebied t.o.v. EHS en Natura2000-gebied(bron: Atlas van Overijssel).



Afbeelding 6 en 7: Bestemming ‘horeca’ en beheertype (bron: Atlas van Overijssel).



Het Natura2000-gebied de Sallandse Heuvelrug is aangewezen als Habitat- en Vogelrichtlijngebied en behoort tot de hogere zandgronden.

Voor Natura2000-gebieden worden speciale soorten aangewezen. Het betreft habitattypen, habitatsoorten en vogels.

Volgende informatie is hoofdzakelijk afkomstig van de sites www.synbiosys.alterra.nl en www.sallandseheuvelrug.nl, welke zijn bekeken op november 2014.

Voor onderhavig Natura2000-gebied zijn de volgende soorten aangewezen (inclusief korte toelichting):

Habitattypen (bijlage I)

H3160 Zure vennen

Doel: Behoud oppervlakte en kwaliteit.

Toelichting: Het habitatype is heel lokaal in het gebied aanwezig. De kwaliteit hiervan is redelijk goed.

H4010 Vochtige heiden

Doel: Uitbreiding oppervlakte en verbetering kwaliteit vochtige heiden, hogere zandgronden (subtypeA).

Toelichting: Het habitatype vochtige heide, hogere zandgronden (subtype A) is slechts over een geringe oppervlakte aanwezig. De heide is nu soortenarm en te weinig gevarieerd. Meer variatie in soortensamenstelling, kleinschalige afwisseling in oude en jonge delen, overgangen naar bos en open zandige plekken zijn noodzakelijk. De structuurrijke heide is van groot belang voor de broedvogel korhoen (A107). Zowel uitbreiding van de oppervlakte als verbetering van de kwaliteit wordt nagestreefd wegens de mogelijkheden en het landelijke doel voor dit habitatype.

H4030 Droge heiden

Doel: Uitbreiding oppervlakte en verbetering kwaliteit.

Toelichting: Het betreft hier het grootste aaneengesloten heideterrein van het type droge heiden in OostNederland. De heide is nu soortenarm en te weinig gevarieerd. Meer variatie in soortensamenstelling, kleinschalige afwisseling in oude en jonge delen, overgangen naar bos en open zandige plekken zijn noodzakelijk. De structuurrijke heide is ook van groot belang voor de broedvogel korhoen (A107). Het gebied levert één van de grootste bijdragen aan het herstel van dit habitatype in Nederland.

H5130 Jeneverbesstruwelen

Doel: Behoud oppervlakte en verbetering kwaliteit.

Toelichting: Het habitatype jeneverbesstruwelen komt lokaal voor in delen van het gebied. Voor verbetering van de kwaliteit is verjonging noodzakelijk.

H6230 *Heischrale graslanden

Doel: Behoud oppervlakte en kwaliteit.

Toelichting: Het habitatype heischrale graslanden komt op een geringe oppervlakte voor in een droge, schrale vorm (*Galio hercynici-Festucetum ovinae*), vooral langs paden en in de heide. Heischrale graslanden als onderdeel van de structuurrijke heide zijn ook van belang voor de broedvogel korhoen (A107).

H7110 *Actieve hoogvenen

Doel: Behoud oppervlakte en verbetering kwaliteit actieve hoogvenen, heideveentjes.

Toelichting: Het habitatype komt voor in een hellingveentje op de flank van de Sprengenberg. In het verleden was hier een soortenrijke gradiënt aanwezig, maar tegenwoordig is de soortenrijkdom afgenomen en is Pijpestrootje aspectbepalend met enkele bijzondere soorten.



Habitatsoorten(bijlage II)

H1166 Kamsalamander

Doel: Behoud omvang en kwaliteit leefgebied voor behoud populatie.

Toelichting: De kamsalamander komt voor aan de westkant van het gebied. De voormalige weilanden hier zijn omgevormd en worden begraasd door schotse hooglanders. Er zijn diverse wateren aangelegd en geschoond.

Vogelrichtlijn vogels

A107 Korhoen

Doel: Uitbreiding omvang en/of verbetering kwaliteit leefgebied met een draagkracht voor een populatie van tenminste 40 hanen.

Toelichting De Sallandse Heuvelrug is het laatste broedgebied van het korhoen in Nederland. De populatieomvang wordt bepaald aan de hand van het aantal hanen. Ondanks intensieve beheermaatregelen neemt de stand niet toe: na 1997 (32 hanen) is juist een duidelijke terugval opgetreden resulterend in een dieptepunt in 2002 van slechts 8 hanen. In de periode 2003-2005 werden jaarlijks 13-15 hanen geteld. In de jaren 2006 tot en met 2009 werden respectievelijk 23, 15, 12, en 12 hanen geteld. Gezien de landelijk zeer ongunstige staat van instandhouding is herstel van een sleutelpopulatie gewenst. Het gebied heeft in potentie voldoende draagkracht voor een sleutelpopulatie.

A224 Nachtzwaluw

Doel: Behoud omvang en kwaliteit leefgebied met een draagkracht voor een populatie van ten minste 45 paren.

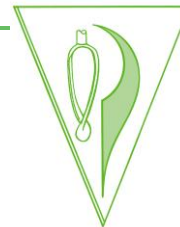
Toelichting Het herstel van omvang en kwaliteit van de heidevelden in de afgelopen jaren ten behoeve van het korhoen (A107) heeft veel nieuw habitat voor de nachtzwaluw opgeleverd. De populatie is sterk toegenomen van 15-16 paren begin jaren negentig tot een maximum van 56 paren in 2003 (het gemiddeld aantal paren in de periode 1999-2003 bedroeg 45). Het betreft de enige populatie van enige omvang op de hogere zandgronden in het oosten van Nederland. Gezien de landelijk gunstige staat van instandhouding op de aspecten leefgebied en populatie is behoud voldoende. Het gebied heeft voldoende draagkracht voor een sleutelpopulatie.

A276 Roodborsttapuit

Doel Behoud omvang en kwaliteit leefgebied met een draagkracht voor een populatie van ten minste 60 paren.

Toelichting Het herstel van omvang en kwaliteit van de heidevelden ten behoeve van het korhoen (A107) heeft ook veel nieuw habitat voor de roodborsttapuit opgeleverd. De populatie is sterk toegenomen van 22 paren in 1992 naar 70 paren in 2002 (het gemiddelde aantal paren in de periode 1999-2003 bedroeg 59 paren). Het betreft een relatief geïsoleerde populatie en zowel in het gebied als in de regio is de draagkracht te gering voor een sleutelpopulatie. Gezien de landelijk gunstige staat van instandhouding is behoud voldoende.

Per soort en habitatype is in de Essentietabel Natura 2000-gebied 042 Sallandse Heuvelrug hieronder een oordeel gegeven over de landelijke staat van instandhouding. Tevens is het belang van het gebied aangegeven. Op grond van de staat van instandhouding en het relatief belang van soorten en habitatypen zijn de belangrijkste verbeteropgaven en doelen op landelijk niveau vastgesteld.



Deze landelijke doelen vormen de kaders voor de formulering van instandhoudingdoelen voor onderhavig Natura2000-gebied.

Deze instandhoudingsdoelen zijn hieronder in tabelvorm weergegeven.

Instandhoudingsdoelstellingen

		SVI Landelijk	Doelst. Opp.vl.	Doelst. Kwal.	Doelst. Pop.	Draagkracht aantal vogels	Draagkracht aantal paren
Habitattypen							
H3160	Zure vennen	-	=	=			
H4010A	Vochtige heiden (hogere zandgronden)	-	>	>			
H4030	Droge heiden	--	>	>			
H5130	Jeneverbesstruwelen	-	=	>			
H6230	*Heischrale graslanden	--	=	=			
H7110B	*Actieve hoogvenen (heideveentjes)	--	=	>			
Habitatsoorten							
H1166	Kamsalamander	-	=	=	=		
Broedvogels							
A107	Korhoen	--	>	>			40
A224	Nachtzwaluw	-	=	=			45
A276	Roodborsttapuit	+	=	=			60

SVI landelijk Landelijke Staat van Instandhouding (– zeer ongunstig; - matig ongunstig, + gunstig)
 = Behoudsdoelstelling
 > Verbeter- of uitbreidingsdoelstelling
 =(<) Ontwerp-aanwijzingsbesluit heeft 'ten gunste van' formulering

Afbeelding 8: Instandhoudingsdoelstellingen Sallandse Heuvelrug.

De doelstellingen voor de Sallandse Heuvelrug zijn hieronder in woord weergegeven:

- instandhouding van zure vennen en heischraal grasland
- verbetering van kwaliteit en uitbreiding oppervlakte van vochtige en droge heide
- verjonging van jeneverbesstruweel
- verbetering van het hellingveentje
- uitbreiding van de populatie kamsalamanders
- uitbreiding en verbetering van het leefgebied van het korhoen
- behoud van het leefgebied van de nachtzwaluw en de roodborsttapuit
- in stand houden en verder ontwikkelen van de blauwgraslanden en trilvenen
- de ontwikkeling van kalkmoeras opnieuw mogelijk maken

De habitattypen en –soorten kunnen door (ruimtelijke) ingrepen op verschillende manieren worden verstoord of aangetast. De effectenindicator geeft informatie over de gevoeligheid van soorten en habitattypen voor de meest voorkomende storende factoren, gebaseerd op absolute getallen voor biotische randvoorwaarden en kennis van ruimtelijke randvoorwaarden. Het betreft een globale indicatie. Het vereist maatwerk om exacte verstoring (en daarmee de significantie) te bepalen.



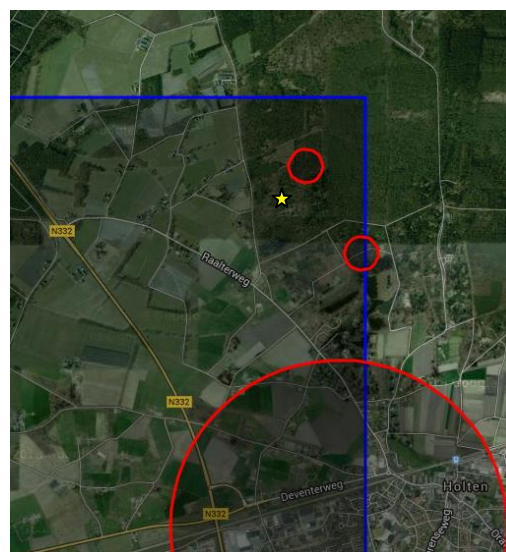
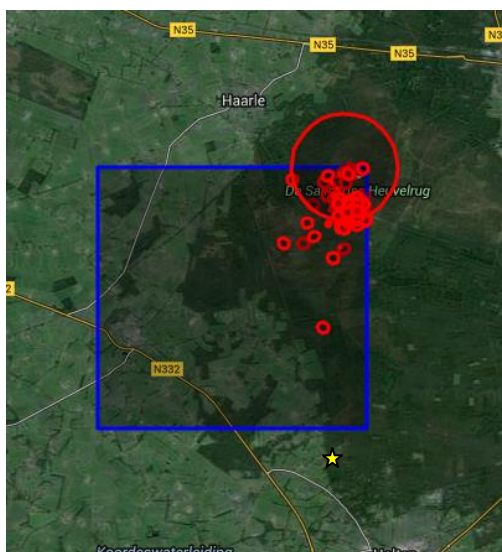
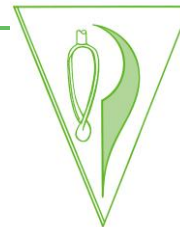
Storingsfactor	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Zure vennen	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
Vochtige heiden	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
Droge heiden	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
Jeneverbesstruwelen	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
*Heischrale graslanden	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
*Actieve hoogvenen	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
Kamsalamander	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
Korhoen (broedvogel)	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
Nachtzwaluw (broedvogel)	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
Roodborsttapuit (broedvogel)	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■

■ zeer gevoelig
 ■ gevoelig
 ■ niet gevoelig
 ■ n.v.t.
 ... onbekend

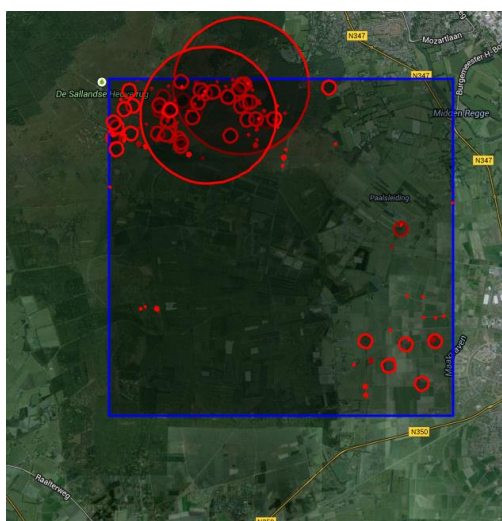
Afbeelding 9: Effectenindicator soorten Sallandse Heuvelrug.

Er zijn op de geraadpleegde, digitale verspreidingsatlassen diverse waarnemingen vermeld (niet uitputtend) van (streng en strikt beschermde) soorten die zijn te verwachten in een dergelijke omgeving, zoals havik, sperwer, huismus, bosuil, (korhoen, zeer zeldzaam), nachtzwaluw, zandhagedis, hazelworm, eekhoorn, das, boom- en steenmarter, kleine marterachtigen en vleermuissoorten als de laatvlieger, gewone- en ruige dwergvleermuis en de rosse vleermuis.

Op de geraadpleegde bronnen zijn geen recente waarnemingen vermeld van de korhoen of roodborsttapuit in of nabij het plangebied. Wel zijn er waarnemingen nabij het plangebied vermeld van de nachtzwaluw.

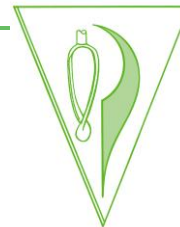


Afbeelding 10 en 11: Waarnemingen (2012-2014) vogelrichtlijnsoorten korhoen en nachtzwaluw (bron: Waarneming.nl, 26-11-2014). Gele ster is plangebied.



Afbeelding 12: Waarnemingen (2012-2014) vogelrichtlijnsoort roodborsttapuit (bron: Waarneming.nl, 26-11-2014). Gele ster is plangebied.





5.2 Bevindingen veldonderzoek

Hieronder zijn de bevindingen van het veldonderzoek opgenomen.

Interview initiatiefnemers

Tijdens het veldbezoek zijn de initiatiefnemers geïnterviewd. Tijdens het gesprek kwam naar voren dat er een eekhoorn foerageert binnen het plangebied. Er zou een nest bij een buurman aanwezig zijn. Er is een dode vleermuis gevonden nabij de woning. Het betreft hier (waarschijnlijk) een laatvlieger. Op ruim een kilometer afstand is op de heide een hazelworm en een zandhagedis waargenomen door een initiatiefnemer. Een das is binnen of nabij het plangebied nog nooit waargenomen door de bewoners. Er is aangegeven dat de nachtzwaluw ten noorden van het plangebied is gehoord. Tevens komen er egels voor binnen het plangebied.

Flora

Binnen het daadwerkelijke plangebied zijn er geen beschermde wilde planten waargenomen. Het plangebied bestaat voor een groot deel uit het hoofdgebouw met bijbehorende, gecultiveerde tuin en tevens enkele bijgebouwen. Op het bosperceel is met name aangeplante droge heide en kale bosgrond aanwezig. Voorkomende soorten zijn onder andere eik, berk, beuk, braam, hazelaar, rododendron, hulst en laurier.

Vogels

Tijdens het veldbezoek zijn enkele vogels waargenomen, waaronder merel, koolmees en vink. Merels kunnen broeden in het te amoveren schuurtje. Auditief is de roodborst waargenomen. Tijdens de omgevingscheck is auditief een havik (waarschijnlijk alarm roep) waargenomen. In de omgeving hangt een bosuilenkast. Volgens een van de bewoners is deze kast niet bezet. Jaarrond beschermde nesten van uilen- of roofvogelsoorten zijn niet aanwezig binnen of in de directe omgeving van het plangebied. Onder de dakpannen van het hoofdgebouw is vogelschroot aanwezig, waardoor de locatie niet geschikt is voor soorten als de huismus. Ten noorden van het plangebied ligt een heidegebied, afgewisseld met bos(randen). In deze gebieden zijn de beschermde soorten en vogelrichtlijnsoorten te verwachten.

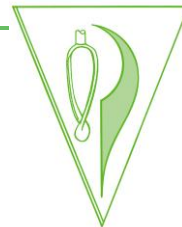
Grondgebonden zoogdieren

Er zijn geen exemplaren van streng of strikt beschermde grondgebonden soorten of verblijfs- of voortplantingsplaatsen ervan aangetroffen binnen het daadwerkelijke plangebied.

De das komt in de omgeving voor, maar er zijn geen sporen aangetroffen (zoals snuit- en mestputjes) die de aanwezigheid van exemplaren doen vermoeden. Tevens is er geen burcht in of rondom het plangebied aanwezig.

Er zijn eveneens geen sporen van de boom- of steenmarter aangetroffen. De bewoners hebben geen melding gedaan van een steenmarter. Meestal hebben bewoners wel door wanneer er een exemplaar huist in een woning. Er zijn binnen het plangebied geen bomen met hollen aanwezig voor de boommarter of eekhoorn. Van deze laatste soort zou een nest aanwezig zijn bij de buurman. Ruim buiten het plangebied is een nest waargenomen dat zou kunnen dienen als slaapnest (niet als hoofdnest). De eekhoorn foerageert wel binnen het plangebied.

Nabij het plangebied is een ligplek van een ree aanwezig. Rondom het plangebied zijn hollen aanwezig die door (onder andere) kleine marterachtigen gebruikt kunnen worden.



Algemeen voorkomende soorten (tabel 1-soorten), zoals verschillende soorten (ware) muizen, mol en haas kunnen gebruik maken van het plangebied en de omgeving om er te foerageren of er te verblijven. Er zijn sporen van de haas aanwezig.

Vleermuizen

De te amoveren opstallen hebben geen toegankelijke elementen, zoals gevelbetimmering of spouw, waarachter of waarin gebouwbewonende vleermuizen kunnen voorkomen. Eveneens zijn er geen voor boombewonende vleermuizen geschikte bomen (loszittend schor, diepere scheuren of geschikte holten) aanwezig binnen het daadwerkelijke plangebied. Het hoofdgebouw is daarentegen wel geschikt als verblijfplaats voor vleermuizen. Naast deze woning is dan ook een dode laatvlieger (vermoedelijk) aangetroffen door de bewoners.

Deze soortgroep zal zeker foerageren binnen het plangebied. Gezien de geschiktheid van de directe omgeving en de beperkte oppervlakte van het plangebied is het zeker dat het geen significant foerageergebied betreft. Er is geen significante vliegroute aanwezig binnen het daadwerkelijke plangebied.

Reptielen

In de directe omgeving zijn door een bewoonster beschermde soorten als de zandhagedis en de hazelworm waargenomen. Deze waarnemingen zijn met name ten noorden (noordoosten) van het plangebied gedaan, in het grote heidegebied. Dit komt overeen met waarnemingen die zijn weergegeven in de beschikbare databases.

Het daadwerkelijke plangebied (het te bebouwen/ vergraven deel) betreft geen significant leefgebied voor reptielen, mede door de kleinschaligheid en inrichting.

Overige soorten

Onder andere het ontbreken aan oppervlaktewater en kruidenrijke vegetatie maakt dat exemplaren van veelal veeleisende streng en strikt beschermde soorten van amfibieën (waaronder habitatsoort de kamsalamander), mieren, kevers, dagvlinders en libellen niet zijn te verwachten binnen het plangebied. Er zijn in de geraadpleegde bronnen geen waarnemingen vermeld van de kamsalamander. Tijdens het veldbezoek zijn zo veel mogelijk elementen van hout en steen opgetild om te kijken of er overwinterende soorten (ook van algemeen voorkomende soorten) aanwezig waren. Er zijn geen exemplaren aangetroffen. Algemeen voorkomende soorten kunnen aanwezig zijn binnen het plangebied. Er zijn geen mierenhopen aanwezig binnen het plangebied.



6 EFFECTENBEOORDELING

Hieronder zijn de effecten van de voorgenomen ingrepen op eventueel aanwezige beschermde gebieden en de aanwezige flora en fauna getoetst aan de vigerende wet- en regelgeving.

6.1 Effecten beschermde gebieden

Natura2000

Het plangebied is gelegen naast het Natura2000-gebied de Sallandse Heuvelrug. In deze paragraaf wordt er gekeken of de voorgenomen ingrepen een negatief extern effect zullen hebben op de habitattypen en –soorten en vogelrichtlijnsoorten waarvoor het Natura2000-gebied is aangewezen

De aard van de ingreep is zeer beperkt van omvang. De ingrepen zullen met name bestaan uit de realisatie van enkele gastenverblijven en de aanleg van een natuurlijke vijver. Na de realisatie zal met name de aanwezigheid van gasten eventueel verstoring kunnen opleveren. Maar gezien de aard van de gewenste activiteiten, zoals yoga en meditatie, is dit niet te verwachten.

De voorgenomen ingrepen zullen, gezien het ontbreken van significante externe effecten tijdens de realisatie en in de toekomstige situatie (zoals N-depositie), geen direct negatief effect hebben op de habitattypen van het gebied en de daarvoor geformuleerde instandhoudingsdoelstellingen.

Het ontbreken van oppervlaktewater maakt het plangebied niet geschikt voor de kamsalamander. De ingrepen en de toekomstige situatie zullen geen negatief effect hebben op voortplantingswateren of overwinteringsgebieden van deze soort. Het functionele leefgebied van deze soort wordt derhalve niet aangetast en het behalen van de geformuleerde instandhoudingsdoelstellingen komt door de gewenste ontwikkeling niet in gevaar.

Het Natura2000-gebied is aangewezen voor drie vogelsoorten.

Alle drie de soorten komen met name voor op heide met een overgang naar bos. Dit habitat is veelvuldig te vinden ten noorden/ noordoosten van het plangebied. Waarnemingen van deze soorten komen ook daar vandaan. De voorgenomen ingrepen en de toekomstige situatie zullen geen negatief effect hebben op deze soorten.

De nachtzwaluw wordt door de bewoners 's nachts wel eens gehoord. De toekomstige activiteiten zullen met name overdag en veelal binnenshuis plaatsvinden. Het leefgebied van de nachtzwaluw zal derhalve geen negatief effect ondervinden van de aanwezigheid van mensen.

Resumerend kan worden vastgesteld dat:

- er geen negatieve effecten te verwachten zijn op de soorten (en leefgebieden ervan) waarvoor de Sallandse Heuvelrug is aangewezen;
- de instandhoudingsdoelstellingen voor de soorten en typen niet in het geding komen;
- er geen uitgebreidere toets uitgevoerd te worden of een vergunning NB-wet aangevraagd te worden.



Ecologische Hoofdstructuur

Er zal waarschijnlijk een klein (planologisch) oppervlak aan EHS verloren gaan door de realisatie van gastenverblijven. Op het moment van onderhavig schrijven is nog niet exact bekend hoeveel m² dat zal zijn.

- Er dient met het bevoegd gezag afgestemd te worden hoe om te gaan met dit areaalverlies.

De ingreep zal verder geen negatief effect hebben op de wezenlijke kenmerken en waarden van de EHS binnen het plangebied. Het beheertype ‘droog bos met productie’ zal niet worden aangetast (niet aanwezig binnen locatie waar daadwerkelijke ingrepen gaan plaatsvinden).

Er zal in de toekomstige situatie geen felle verlichting worden gebruikt of zeer versturende activiteiten worden uitgevoerd, waardoor waarden als “donkerte” en “rust” zullen worden aangetast.

Er wordt in onderhavige rapportage niet getoetst aan negatieve effecten die kunnen ontstaan door thema's als verdroging, verzuring, vermesting en dergelijke.

6.2 Effecten Flora- en faunawet

Er wordt in het kader van de Flora- en faunawet nagegaan of vaste rust- en verblijfplaatsen door de ingreep worden aangetast (verwijderd, ongeschikt gemaakt) of dat dieren opzettelijk worden verontrust, verjaagd of gedood. Verder is er gekeken of er invloeden zijn die leiden tot een verminderde geschiktheid als foerageergebied waarbij het een zodanig belang betreft dat bij het wegvallen van deze functie ook vaste rust en verblijfplaatsen niet langer kunnen functioneren.

Flora

Tijdens het veldbezoek zijn er binnen het daadwerkelijke geen beschermde wilde vaatplanten aangetroffen.

Er zijn derhalve geen negatieve effecten te verwachten aangaande deze soortgroep.

Vogels

Er zijn geen jaarrond beschermde nesten aanwezig binnen het plangebied.

Algemeen voorkomende soorten, zoals de merel, kunnen broeden binnen het daadwerkelijke plangebied. De sloop van het schuurtje en eventuele rooiwerkzaamheden dienen buiten het broedseizoen van vogels te gebeuren. Het is van belang om te weten dat de Flora- en faunawet geen standaardperiode voor het broedseizoen hanteert. Het gaat erom of een broedgeval verstoord wordt, ongeacht de datum. Als richtdatum kan, in onderhavige situatie, echter maart tot augustus worden aangehouden.

Er zijn geen negatieve effecten te verwachten aangaande deze soortgroep, mits er aan de genoemde voorwaarden wordt voldaan.



Grondgebonden zoogdieren

Binnen het daadwerkelijke plangebied zijn er geen vaste verblijf- of voortplantingsplaatsen van streng en strikt beschermde soorten aangetroffen. Ook betreft het plangebied geen significant foerageergebied.

Licht beschermde soorten komen voor in en nabij het plangebied. Voor deze soorten (Tabel 1) geldt een algemene vrijstelling als het ruimtelijke ingrepen betreft.

Op basis van de zorgplicht volgens artikel 2 van de Flora- en faunawet dient bij de uitvoering van de werkzaamheden voldoende zorg in acht te worden genomen voor eventueel voorkomende zoogdieren (bijvoorbeeld egel).

Bovenstaande beschouwend zijn er geen negatieve effecten te verwachten aangaande grondgebonden zoogdieren.

Vleermuizen

Binnen het daadwerkelijke plangebied zijn er geen vaste verblijf- of voortplantingsplaatsen van vleermuizen aangetroffen.

De woning is wel geschikt als verblijfplaats voor vleermuizen. Er zullen echter geen werkzaamheden plaatsvinden aan geschikte elementen of openingen.

In de toekomst kunnen exemplaren blijven foerageren binnen het plangebied. Naar verwachting wordt het terrein, zeker door de aanleg van een natuurlijke vijver, een kwalitatief beter foerageergebied. Tevens zijn er voldoende foerageerplekken in de directe omgeving aanwezig. Er zullen door de ingreep geen significante vliegroutes verloren gaan.

Er zijn derhalve geen negatieve effecten te verwachten aangaande deze soortgroep.

Overige soorten

Er zijn geen vaste verblijfplaatsen of exemplaren van streng en strikt beschermde overige soorten waargenomen.

Voor licht beschermde soorten (Tabel 1) geldt een algemene vrijstelling als het ruimtelijke ingrepen betreft.

Op basis van de zorgplicht volgens artikel 2 van de Flora- en faunawet dient bij de uitvoering van de werkzaamheden voldoende zorg in acht te worden genomen voor eventueel voorkomende dieren (zie algemene zorgplicht).

Bovenstaande beschouwend zijn er geen negatieve effecten te verwachten aangaande overige soorten.

Algemene zorgplicht

De zorgplicht geldt altijd en voor alle planten en dieren, of ze beschermd zijn of niet. Eventueel aanwezige dieren dienen de kans te krijgen om te vluchten.

De zorgplicht houdt ook in dat er zoveel mogelijk rekening wordt gehouden met de periode waarin wordt gewerkt (buiten kwetsbare voortplantings- en overwinteringsperiode).

September en oktober zijn veelal goede maanden om werkzaamheden uit te voeren.



7 CONCLUSIE EN VRIJBLIJVENDE AANBEVELING

Hieronder is de conclusie opgenomen over het feit of er al dan niet procedurele gevolgen zijn voor de voorgenomen ingrepen in het plangebied. Tevens wordt er een vrijblijvend advies gegeven.

7.1 Conclusie

Op basis van onderhavig onderzoek is beoordeeld of er voor de voorgenomen ingreep in het plangebied procedurele gevolgen zijn betreffende de Flora- en faunawet en overige (natuur)wetgeving.

Beschermde gebieden

De voorgenomen ingrepen zullen geen direct negatief effect hebben op beschermde gebieden. Er zal geen negatief effect optreden op de (habitat)soorten en –typen van het Natura2000-gebied.

- Er zijn geen negatieve effecten te verwachten op de soorten (en leefgebieden ervan) waarvoor de Sallandse Heuvelrug is aangewezen;
- De instandhoudingsdoelstellingen voor de soorten en typen komen niet in het geding;
- Er hoeft geen uitgebreidere toets uitgevoerd te worden of een vergunning NB-wet te worden aangevraagd.

Er zal naar verwachting eveneens geen direct negatief effect zijn op de wezenlijke kenmerken en waarden van de EHS. Wel zal er areaalverlies (tot op heden onbekend hoeveel) optreden van de EHS.

- Er dient met het bevoegd gezag afgestemd te worden hoe om te gaan met dit areaalverlies.

Soortgroepen

Algemeen

Er zijn geen exemplaren van streng of strikt beschermde soorten of voortplantings-, verblijfs- of groeiplaatsen ervan aangetroffen binnen het daadwerkelijke plangebied.

Vogels

Algemeen voorkomende soorten kunnen broeden binnen het plangebied.

- De werkzaamheden dienen buiten het broedseizoen plaats te vinden.

Flora- en faunawet

Op basis van de bevindingen kan geconcludeerd worden dat er in de huidige situatie geen procedurele gevolgen zijn ten gevolge van de voorgenomen ingrepen.

- Er hoeft geen ontheffing Ff-wet aangevraagd te worden;
- Op basis van de zorgplicht volgens artikel 2 van de Flora- en faunawet dient bij de uitvoering van de werkzaamheden voldoende zorg in acht te worden genomen voor in het wild levende dieren en hun leefomgeving;
- De maanden september en oktober zijn veelal geschikte maanden om werkzaamheden uit te voeren;
- Voor algemeen voorkomende soorten (Tabel 1) geldt een algemene vrijstelling als het ruimtelijke ingrepen betreft.



7.2 Vrijblijvend advies

Bij de toekomstige inrichting van het plangebied kan rekening worden gehouden met het stimuleren van natuurwaarden. Het is belangrijk dat bij de landschappelijke inpassing inheemse en streekeigen soorten worden gebruikt.

Gezien het feit dat de eekhoorn foerageert binnen het plangebied, kan er voor gekozen worden om een (of meerdere) speciale nestkast(en) op te hangen voor deze soort.

Hang de kast in een boom op een hoogte van 3 tot 5 meter, de opening niet naar het zuidwesten gericht. Naast één hoofdnest heeft een eekhoorn vaak ook vijf tot zes kleinere 'reservenesten' in gebruik om te slapen, schuilen en kramen. Om de kast extra aantrekkelijk te maken kunnen er wat dorre bladeren, stro of dor gras in gelegd worden.



(www.vivara.nl)

Om vleermuizen een vaste verblijfplaats aan te bieden binnen het plangebied, kunnen meerder vleermuiskasten worden opgehangen in de directe omgeving. Vleermuizen als de gewone dwergvleermuis en rosse vleermuis kunnen profiteren van de kasten.

Op internet is hier veel over te vinden, maar hieronder zijn twee voorbeeldkasten weergegeven. De plek van ophangen dient zorgvuldig gekozen te worden.



(Links: gewone dwergvleermuis (gebouwbewonend), rechts: rosse vleermuis (boombewonend), Vivara.nl).

Bij de inrichting/ realisatie van de natuurlijke (zwem)vijver is het aan te raden hierbij een deskundige te betrekken. Men kan de vijver inrichten met als doelsoort de kamsalamander.



BIJLAGE 1

LITERATUURLIJST

Boeve, M.N, Omgevingsrecht, uitgeverij Europa Law Publishing, Amsterdam, 2006
Broekhuizen, S e.a., Atlas van de Nederlandse zoogdieren, uitgeverij KNNV, Utrecht, 1992
Den Held, J.J, Beknopt overzicht Nederlandse Plantengemeenschappen, uitgeverij KNNV, Utrecht, 1991
IKC Natuurbeheer, Handboek natuurdoeltypen in Nederland, uitgeverij Judels&Brinkman, Delft, 1995
Meesters, G, Natuuratlas van Nederland, uitgeverij Icob b.v. Alphen aan den Rijn, 2001
Meijden R. Van der, Heukels' Interactieve Flora van Nederland, ETI, 2007
Parmentier, F, Paassen A van, Steenuil onder de pannen – maatregelencatalogus, 2009
Olsen L-H, Dier & spoor, KNNV uitgeverij, 2012
Ravon, De amfibieën en reptielen van Nederland, 2009
Sovon Vogelonderzoek Nederland, Atlas van de Nederlandse Broedvogels, uitgeverij KNNV, Utrecht, 2002
Spohn, R, Bloemen, uitgeverij Tirion BV, Baarn, 2008
Spohn, R, Bomen, uitgeverij Tirion BV, Baarn, 2008
Sterry, P, Vogelwijzer, uitgeverij Tirion BV, Baarn, 2006
Vogelbescherming Nederland, Topografische Inventarisatieatlas voor flora en fauna van Nederland, Zeist, 2003.

Internet:

Atlas van Overijssel
www.ravon.nl
www.sallandseheugelrug.nl
www.sovon.nl
www.synbiosys.alterra.nl/
www.telmee.nl
www.vogelbescherming.nl
www.vogelvisie.nl
www.vzz.nl
www.waarneming.nl