

Rood voor Rood project				
Opbrengsten	<i>m2</i>	€		<i>Totaal</i>
Nieuwe bestemming wonen	1000	€	170	€ 170.000
Nieuwe bestemming Espelodijk	1000	€	130	€ 130.000
		€		300.000

Kosten	<i>m2</i>	€		<i>Totaal</i>
Oude bestemming boerderijkamer	1000	€	50	€ 50.000
Oude bestemmings Espelodijk	1000	€	130	€ 130.000
		€		180.000
oude bestemming		€	180.000	
Sloopkosten*		€	28.125	(1125 m2 x €25,-)
Asbest sanering*		€	29.250	offerte (1)
Gecorrigeerde vervangingswaarde		€	44.518	30% van taxatie
Leges, advies etc		€	25.000	
bouwrijp		€	10.000	
Totale kosten		€	316.893	
opbrengsten		€	300.000	
kosten		€	316.893	
		€	16.893-	

Maatschappelijk	beetje	30
impact	middel	30
gebiedsvreemd/eigen	beetje	30
		90

KGO INVESTERING	€	16.893- X	90% =	€	15.204-
------------------------	---	-----------	-------	---	----------------

De KGO investering wordt als volgt vorm gegeven en vastgelegd in de overeenkomst:

Activiteit	€
	€ -
	€ -
	€ -
	€ -
TOTAAL	€ -

BALANS OPMAKEN

KGO investering	€	15.204-
Uitvoering KGO	€	-
	€	15.204-

LET OP:

* VOOR SLOOPKOSTEN GELDT EEN STANDAARD BEDRAG VAN €25,- PER M2 TENZIJ OP BASIS VAN 3 OFFERTES BLIJKT DAT DE WERKELIJKE KOSTEN HOGER ZIJN. HET LAAGSTE BEDRAG VAN DE DRIE OFFERTES MAG DAN GEBRUIKT WORDEN.

* VOOR ASBEST GELDT DAT HET LAAGSTE BEDRAG VAN 3 OFFERTES OPGEGEVEN MAG WORDEN ONDER KOSTEN