

SAMENHANGENDE GROENSTRUCTUREN

De nieuwbouw op het voormalige terrein van RV Rijssen zal naadloos bij de omliggende woongebieden aansluiten. De inrichting van de openbare ruimte en het overgangsgebied naar de bebouwing zal voor een belangrijk deel de expressie en samenhang van het nieuwbouwdeel en aansluiting op de omgeving bepalen.

Voor de herontwikkeling gelden de volgende uitgangspunten:

1. Nieuwe bomen langs Pelmolenweg zoals aan de overzijde, rekening houdend met de molenbiotoop,
2. Langs de Wierdensestraat worden de laanbomen en ondergroei gehandhaafd,
3. In de Stokmansveldweg worden enkele beeldbepalende eiken gehandhaafd en enkele (kleinere) bomen (3a) toegevoegd,
4. In de Stokmansveldweg wordt openbaar groen ingericht,
5. Het hele ontwikkelgebied wordt omzoomd door een rode beukenhaag en een voortuin. Hoogte voorzijde kavel: 0,80 meter (i.v.m. uitzicht), zijkanten kavel: 2,00 meter hoog.

